



GRUPPO DI AZIONE LOCALE G.A.L. I.S.C. MADONIE

**Sede legale: Piazzale Miserendino, presso Casa Comunale,
90020 Castellana Sicula**
Sede operativa: Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula
C. F. 91006220825



Primo verbale della procedura di affidamento del servizio di pulizia locali della sede operativa CIG ZEC2445568

L'anno **2018**, addì **12** del mese di settembre, presso la sede operativa del Gal Isc Madonie sita in Viale Risorgimento 13b a Castellana Sicula, alle ore 10:00 il R.U.P. del Procedimento - in presenza dei testimoni Carapezza Rosario, nella qualità di Resp.le del Monitoraggio, e Russo Graziella, nella qualità di Addetta alla Segreteria Amm.va e Finanziaria

Visto

- il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;
- il Regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR) e che abroga il regolamento (CE) n. 1698/2005 del Consiglio;
- il Regolamento (UE) n. 1310/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 che stabilisce alcune disposizioni transitorie sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR), modifica il regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto concerne le risorse e la loro distribuzione in relazione all'anno 2014 e modifica il regolamento (CE) n. 73/2009 del Consiglio e i regolamenti (UE) n. 1307/2013, (UE) n. 1306/2013 e (UE) n. 1308/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto concerne la loro applicazione nell'anno 2014;
- il Regolamento delegato (UE) N. 807/2014 della Commissione dell'11 marzo 2014 che integra talune disposizioni del regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR) e che introduce disposizioni transitorie;
- il Regolamento di esecuzione (UE) N. 808/2014 della Commissione del 17 luglio 2014 recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR);
- il Regolamento di esecuzione (UE) N. 809/2014 della Commissione del 17 luglio 2014 recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda il sistema integrato di gestione e di controllo, le misure di sviluppo rurale e la condizionalità;
- il Regolamento delegato (UE) N. 907/2014 della Commissione dell'11 marzo 2014 che integra il regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda gli organismi pagatori e altri organismi, la gestione finanziaria, la liquidazione dei conti, le cauzioni e l'uso dell'euro;
- il Regolamento delegato (UE) N. 908/2014 della Commissione del 6 agosto 2014 recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda gli organismi pagatori e altri organismi, la gestione finanziaria, la liquidazione dei conti, le norme sui controlli, le cauzioni e la trasparenza;
- il Regolamento (UE) N. 702/2014 della Commissione del 25 giugno 2014 che dichiara compatibili con il mercato interno, in applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, alcune categorie di aiuti nei settori agricolo e forestale e nelle zone rurali e che abroga il regolamento della Commissione (CE) n. 1857/2006;



GRUPPO DI AZIONE LOCALE G.A.L. I.S.C. MADONIE

**Sede legale: Piazzale Miserendino, presso Casa Comunale,
90020 Castellana Sicula**
Sede operativa: Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula
C. F. 91006220825



- il Regolamento (UE) N. 1407/2013 della Commissione del 18 dicembre 2013 relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione Europea agli aiuti «de minimis»;
- il Programma di Sviluppo Rurale della Regione Sicilia - PSR Sicilia 2014/2020 ver 1.5 - di cui ai Regolamenti UE n. 1305/2013, 1303/2013, 807/2014, 808/2014 e successive modifiche e integrazioni, approvato dalla Commissione Europea con decisione C (2015) n. 8403 finale del 24/11/2015 e adottato dalla Giunta Regionale di Governo con delibera n. 18 del 26/01/2016;
- il Bando Misura 19.4 Programma di Sviluppo Rurale della Regione Sicilia - PSR Sicilia 2014/2020;
- il D.D.G. n. 6585/2016 del 28/10/2016 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea con cui è stata approvata la graduatoria delle Strategie di Sviluppo Locale di Tipo partecipativo, presentate dai GAL siciliani, ai sensi del Bando pubblicato in data 02/09/2016 ed a valere sulle sottomisure 19.2 e 19.4 del PSR SICILIA 2014 – 2020 nonché la graduatoria finale dei Gal/costituendi Gal ammissibili a finanziamento, tra i quali il Gal ISC MADONIE;
- l'atto costitutivo, lo statuto ed il regolamento interno del Gruppo di Azione Locale ISC MADONIE;
- il Piano di Azione Locale denominato “COMUNITA' RURALI RESILIENTI” ammesso a finanziamento, così come approvato dall'assemblea dei soci in data 26 settembre 2016;
- il D.D.G. n. 2777 del 26/09/2017 con il quale l'Assessorato regionale dell'Agricoltura ha approvato il Piano di Azione Locale (PAL) della Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo del GAL ISC Madonie, per il periodo 2014 -2020 per le azioni relative al Fondo FEARS

Considerato:

- che occorre procedere all'affidamento del servizio di pulizia locali della sede operativa;
- il CdA nella seduta del 02/10/2017 ha dato mandato al rappresentante legale di porre in essere gli atti necessari all'attuazione del P.A.L. “COMUNITA' RURALI RESILIENTI”;
- che il Cda del 10/05/2018 ha ritenuto opportuno - nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e rotazione - effettuare una indagine di mercato mediante pubblicazione sul sito ed ha approvato lo schema di Avviso esplorativo ed i relativi allegati ed ha dato mandato al rappresentante legale di porre in essere gli atti necessari e conseguenti;
- l'esito della procedura di selezione in seguito a pubblicazione dell'Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse, come da appositi verbali della relativa Commissione di selezione

Vista la lettera di invito per partecipare alla procedura di che trattasi che fissava quale termine ultimo per la presentazione dei plichi le ore 13.00 del giorno 11.09.2018;

Visto il disposto del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

Preso atto che:

- è stata invitata a partecipare alla procedura di che trattasi, tramite pec, il seguente operatore economico:

- Louis srl

- alla data di scadenza per la consegna dell'offerta e della documentazione, indicata nella lettera di invito, non risulta essere pervenuto alcun plico.

Atteso che:

- l'incarico di che trattasi sarà aggiudicato al prestatore di servizi che abbia presentato l'offerta più conveniente, in conformità all'art.95 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..



**GRUPPO DI AZIONE LOCALE
G.A.L. I.S.C. MADONIE**

**Sede legale: Piazzale Miserendino, presso Casa Comunale,
90020 Castellana Sicula
Sede operativa: Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula
C. F. 91006220825**



Tutto quanto sopra visto, considerato, rilevato e atteso dichiara la procedura deserta e procederà a darne comunicazione al Consiglio di Amministrazione con conseguente ricerca, sul mercato, di un operatore economico qualificato.

Del che viene redatto il presente verbale composto di n° 2 fogli che viene sottoscritto e conservato agli atti con accuratezza e diligenza.

IL R.U.P.
Giuseppe Ficcaglia



**GRUPPO DI AZIONE LOCALE
G.A.L. I.S.C. MADONIE**

**Sede legale: Piazzale Miserendino, presso Casa Comunale,
90020 Castellana Sicula
Sede operativa: Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula
C. F. 91006220825**



**Secondo verbale
della procedura di affidamento
del servizio di pulizia locali della sede operativa
CIG ZEC2445568**

L'anno **2018**, addì **12** del mese novembre, presso la sede operativa del Gal Isc Madonie sita in Viale Risorgimento 13b a Castellana Sicula, alle ore 15:30 il R.U.P. - in presenza dei testimoni Carapezza Rosario, nella qualità di Resp.le del Monitoraggio, e Russo Graziella, nella qualità di Addetta alla Segreteria Amm.va e Finanziaria – avvia la verifica della ricevibilità e dell'ammissibilità della documentazione amministrativa e dell'offerta economica pervenuta dall'operatore economico invitato dopo apposita ricerca di mercato. Non è presente l'operatore economico partecipante o soggetti delegati dallo stesso.

Visto l'esito della procedura ristretta in seguito ad invio di lettera di invito a presentare preventivo all'operatore economico ammissibile ed il conseguente primo verbale di gara del 12/09/18

Visto che il Cda ha ritenuto opportuno – vista la necessità di garantire una adeguata pulizia ed adeguate condizioni igienico sanitarie dei locali dalla sede operativa – di dare mandato a contrarre al R.u.p per procedere all'affidamento diretto del servizio di che trattasi nel rispetto dell'art. 36 comma 2 lettera a) D.lgs 50/16 mediante richiesta di preventivo ad operatore economico debitamente qualificato nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, di libera concorrenza, di non discriminazione e rotazione;

Vista la richiesta di disponibilità ad effettuare la prestazione di servizio di che trattasi, inviata tramite pec prot. 533/18 del 30/10/18 dopo ricerca sul mercato di un operatore economico qualificato, alla ditta CoSer srls.

Considerata la documentazione consegnata, in data 09/11/18 dall'operatore economico CoSer srls.

Tutto quanto sopra visto e considerato, si procede alla verifica della ricevibilità alla luce di quanto disposto ai punti 6 e 7 della lettera di invito.

Dalla verifica risulta

1) la necessità, relativamente al DGUE, di

- compilare lo stesso digitalmente nonchè consegnarlo in formato elettronico e firmato digitalmente;
- modificare risposta (da NO a SI) Parte II pag. 2 riquadro finale indicando inoltre, nella lettera a) gli estremi dell'iscrizione alla CCIAA;
- segnare NO nella parte II lett. d) pag. 3;
- segnare SI nella parte II lett. e) pag. 3 indicando a seguire i siti dell'INPS/INAIL e dell'agenzia delle entrate;
- indicare i siti dell'INPS/INAIL e dell'agenzia delle entrate nella Parte III sez. B pag. 7;
- barrare la risposta (SI o NO) sulla situazione reale circa le procedure concorsuali (liquidazione coatta etc...) (Parte III sez. C pag. 8);
- indicare sito Anac in Parte IV sez. D punti 1 e 2 pag. 9;
- segnare SI o NO nel 1° riquadro Parte IV pag. 11;
- indicare gli estremi di iscrizione alla CCIAA nella Parte IV sez. A pag. 11 punto 1);
- modificare risposta da NO a SI nella parte IV sez. A punto 2 pag. 11;
- indicare fatturato specifico servizi di pulizia nella Parte IV sez. B punto 2a) pag. 12;
- indicare le principali prestazioni di servizi di pulizia erogati nel triennio 2017-2015 nella Parte IV sez. C pag. 13 punto 1b) con indicazione di descrizione servizio/importo/periodo/committente;
- integrare foglio Parte V e dichiarazioni finali (totalmente mancante).



**GRUPPO DI AZIONE LOCALE
G.A.L. I.S.C. MADONIE**

**Sede legale: Piazzale Miserendino, presso Casa Comunale,
90020 Castellana Sicula
Sede operativa: Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula
C. F. 91006220825**



Alla luce di quanto sopra illustrato, si determina, vista la tipologia di carenze riscontrate

- ✓ di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 D.lgs 50/16 e s.m.i. dando un termine all'operatore economico, comunicato tramite pec, entro cui procedere alla integrazioni necessarie;
- ✓ di riaggiornare la seduta per procedere alla verifica delle integrazioni richieste e completare la verifica dell'ammissibilità

Del che viene redatto il presente verbale composto di n° 2 fogli che viene sottoscritto e conservato agli atti con accuratezza e diligenza.

IL R.U.P.
Giuseppe Ficcaglia



**GRUPPO DI AZIONE LOCALE
G.A.L. I.S.C. MADONIE**

**Sede legale: Piazzale Miserendino, presso Casa Comunale,
90020 Castellana Sicula
Sede operativa: Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula
C. F. 91006220825**



**Terzo verbale
della procedura di affidamento
del servizio di pulizia locali della sede operativa
CIG ZEC2445568**

L'anno **2019**, addì 24 del mese di gennaio, presso la sede operativa del Gal Isc Madonie sita in Viale Risorgimento 13b a Castellana Sicula, alle ore 10:30 il R.U.P. – in presenza dei testimoni Carapezza Rosario, nella qualità di Resp.le del Monitoraggio, e Russo Graziella, nella qualità di Addetta alla Segreteria Amm.va e Finanziaria – avvia la verifica delle integrazioni richieste all'operatore economico partecipante. Non è presente l'operatore economico partecipante o soggetti delegati dallo stesso.

Visto il primo verbale di gara del 12/09/18, il secondo verbale di gara del 12/11/18.

Viste le richieste di integrazione inviate alla ditta CoSer srls con nota prot. n. 580/18 Pal.

Considerato che il rappresentante legale dell'operatore economico ha comunicato l'impossibilità – per ragione di salute - a rispettare il termine indicato nella nota di soccorso istruttorio ed ha ribadito la disponibilità a prestare il servizio di che trattasi.

Considerato che l'operatore economico ha proceduto a trasmettere, in data 24/01/18 tramite pec, le integrazioni/correzioni richieste.

Si procede alla verifica delle integrazioni/correzioni richieste.

Dalla verifica risulta la necessità di

- integrare il DGUE nel riquadro 2a Parte IV sez. b indicando il fatturato specifico per gli esercizi 2015, 2016 e 2015;
- integrare il DGUE nel riquadro 1b Parte IV sez. C indicando i servizi di pulizia prestati negli anni 2015 e 2016

Alla luce di quanto sopra illustrato, si determina, vista la tipologia di carenze riscontrate

- ✓ di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 D.lgs 50/16 e s.m.i. dando un termine all'operatore economico, comunicato tramite pec, entro cui procedere alla integrazioni necessarie;
- ✓ di riaggiornare la seduta per procedere alla verifica delle integrazioni richieste e completare la verifica dell'ammissibilità

Del che viene redatto il presente verbale composto di n° 1 fogli che viene sottoscritto e conservato agli atti con accuratezza e diligenza.

IL R.U.P.
Giuseppe Ficcaglia



**GRUPPO DI AZIONE LOCALE
G.A.L. I.S.C. MADONIE**

**Sede legale: Piazzale Miserendino, presso Casa Comunale,
90020 Castellana Sicula
Sede operativa: Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula
C. F. 91006220825**



**Quarto verbale
della procedura di affidamento
del servizio di pulizia locali della sede operativa
CIG ZEC2445568**

L'anno **2019**, addì 25 del mese di gennaio, presso la sede operativa del Gal Isc Madonie sita in Viale Risorgimento 13b a Castellana Sicula, alle ore 13.00 il R.U.P. – in presenza dei testimoni Carapezza Rosario, nella qualità di Resp.le del Monitoraggio, e Russo Graziella, nella qualità di Addetta alla Segreteria Amm.va e Finanziaria – avvia la verifica delle integrazioni richieste all'operatore economico partecipante. Non è presente l'operatore economico partecipante o soggetti delegati dallo stesso.

Visto il primo verbale di gara del 12/09/18, il secondo verbale di gara del 12/11/18, il terzo verbale di gara del 24/01/19

Viste le richieste di integrazione inviate alla ditta CoSer srls con nota prot. n. 36/19 Pal.

Considerato che l'operatore economico ha proceduto a trasmettere, entro il termine indicato, le integrazioni richieste.

Si procede alla verifica delle integrazioni richieste.

Dalla verifica risulta che le stesse sono corrispondenti a quanto richiesto.

Si riprende la verifica dell'ammissibilità alla luce del disposto della lettera di invito.

Dalla verifica dei requisiti di ammissibilità risulta che

- il plico e la relativa documentazione amministrativa consegnati dall'operatore economico CoSer srls risultano essere ammissibili e che lo stesso operatore economico è in possesso dei requisiti di selezione contemplati nella lettera di invito.

Si procede ad esaminare il contenuto della Busta B contenente l'offerta economica dell'operatore economico. Dall'esame dell'offerta economica risulta, che:

- L'offerta è redatta in conformità del modello allegato "D" alla lettera di invito ed indica il ribasso percentuale sull'importo a base d'asta offerto sia in cifre che in lettere, ed è accompagnata da fotocopia (fronte retro) del documento di riconoscimento in corso di validità.

La stessa, inoltre, è debitamente datata, timbrata e firmata con firma autografa dal legale rappresentante.

L'operatore economico Coser srl offre, sull'importo a base d'asta di euro 1.594,30 Iva inclusa (ed a lordo di ogni altro onere fiscale, contributivo e previdenziale nonché di tutti i costi, nessuno escluso, per le attività che sono richieste per la prestazione di che trattasi, nonché dell'utile delle spese generali e delle spese per imprevisti) un importo pari all'importo a base d'asta comprensivo di Iva (ed a lordo di ogni altro onere fiscale, contributivo e previdenziale nonché di tutti i costi, nessuno escluso, per le attività che sono richieste per la prestazione di che trattasi, nonché dell'utile delle spese generali e delle spese per imprevisti).

Si determina, quindi, l'aggiudicazione provvisoria della prestazione di che trattasi all'operatore economico Coser srls per un importo pari ad euro 1.594,30 Iva inclusa (ed a lordo di ogni altro onere fiscale, contributivo e previdenziale nonché di tutti i costi, nessuno escluso, per le attività che sono richieste per la prestazione di che trattasi, nonché dell'utile delle spese generali e delle spese per imprevisti).



**GRUPPO DI AZIONE LOCALE
G.A.L. I.S.C. MADONIE**

**Sede legale: Piazzale Miserendino, presso Casa Comunale,
90020 Castellana Sicula
Sede operativa: Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula
C. F. 91006220825**



Dal che, il R.U.P. da avvio alla comunicazione di aggiudicazione provvisoria della prestazione di che trattasi ed alla verifica del possesso dei requisiti dallo stesso dichiarati. Inoltre,

- vista la necessità di dotarsi celermente – nell’ambito dell’attuazione del P.A.L. Comunità Rurali Resilienti – del servizio in questione al fine di garantire adeguate condizioni igienico-sanitarie ai locali della sede operativa e visti i tempi necessari per il completamento della procedura di verifica del possesso requisiti, per cause non imputabili alla Stazione Appaltante, procede ad effettuare la consegna del servizio sotto riserva di legge

Si precisa che

- la prestazione del servizio di che trattasi va effettuata a regola d’arte nel pieno rispetto delle caratteristiche tecniche previste nella lettera di invito e dalla normativa di settore;
- il presente verbale verrà pubblicato sul sito www.madoniegai.it;
- gli atti saranno custoditi presso gli uffici del Gal Isc Madonie.

Del che viene redatto il presente verbale composto di n°2 fogli che viene sottoscritto

IL R.U.P.
Giuseppe Ficaglia