



**Alla cortese attenzione
dei Comuni soci**

**AVVISO PUBBLICO
PER MANIFESTAZIONI DI DISPONIBILITA' LOCALI
DA ADIBIRE A SEDE OPERATIVA DELL'UFFICIO DI PROGETTAZIONE EX SM 7.1**

VISTO

- ✓ Il D.D.G. n. 2851 dell'08/07/2022 l'AdG del PSR SICILIA 2014-2022 che ha approvato la versione 3.0 del PAL "Comunità Rurali Resilienti" del GAL ISC Madonie, che prevede l'attivazione delle azioni 2.5 e 2.6 relative alla sottomisura 7.1 "Sostegno la stesura dei Piani di Sviluppo dei Comuni e dei villaggi situati nelle zone rurali e dei servizi comunali di base, nonché di piani di tutela e di gestione dei siti Natura 2000 e di altre zone ad alto valore naturalistico"

CONSIDERATO CHE

- ✓ La sottomisura 7.1 è articolata nelle seguenti due tipologie di intervento:
 - 7.1.1 - Sostegno alla stesura ed all'aggiornamento di piani di sviluppo dei comuni nelle zone rurali;
 - 7.1.2 - Sostegno all'aggiornamento dei Piani di tutela e gestione dei siti Natura 2000 e di altre zone ad alto valore naturalistico;
- ✓ Con l'intervento 7.1.1 è previsto un supporto per la stesura e l'aggiornamento di piani di sviluppo dei comuni e dei villaggi situati nelle zone rurali C e D e dei servizi comunali di base. Tale intervento si inserisce, nell'ambito della FA 6.B, nel quadro delle misure definite dall'AdG per soddisfare il fabbisogno 19 "Migliorare le infrastrutture e i servizi alla popolazione nelle zone rurali anche attraverso strategie di sviluppo locale".
- ✓ I Beneficiari target per le due tipologie di intervento sono i Comuni soci.
- ✓ Il supporto sopra indicato verrà fornito da un apposito gruppo di tecnici che sarà specificatamente selezionato

ATTESA

La necessità di identificare una sede idonea allo svolgimento delle attività tecniche del gruppo di lavoro (n. 5 professionisti)

alla luce di quanto sopra visto, considerato e atteso, si pubblica il presente avviso finalizzato a verificare la disponibilità, presso i Comuni soci, di locali idonei ad ospitare, **a titolo gratuito**, la sede operativa del gruppo di progettazione tecnica.

ART. 1
Caratteristiche/requisiti minimi locali

I locali da adibire a sede operativa del su indicato gruppo di progettazione devono possedere i seguenti requisiti minimi:

- 1) La struttura deve essere dotata del prescritto certificato di abitabilità/agibilità o della documentazione che ne attesti la rispondenza ai requisiti igienico sanitari ed edilizi previsti dai regolamenti comunali
- 2) La struttura deve possedere i requisiti tecnici generali previsti dal D.P.R. 14/01/97, di seguito elencati:
 - protezione antisismica
 - protezione antincendio
 - sicurezza elettrica
 - sicurezza impianti di distribuzione del gas
- 3) Disponibilità di locale/vano di attesa di adeguata superficie, non inferiore a mq 9
- 4) Disponibilità di uno o più locali per l'effettuazione delle prestazioni professionali di adeguata superficie, non inferiore a mq 9 a professionista e dotati di rete internet a banda larga
- 5) Disponibilità di una sala riunioni di superficie non inferiore a mq 50
- 6) Disponibilità di due servizi igienici (uomini e donne) dotati di antibagno con lavabo, se già non disimpegnati da altri vani;
- 7) Tutti i locali devono avere l'altezza non inferiore a m. 2,70, eccetto i servizi igienici ove è consentita un'altezza utile interna non inferiore a m. 2.40; essi inoltre devono possedere una adeguata illuminazione e ventilazione naturale (sup. finestrata apribile pari a 1/8 di quella dei pavimenti dei singoli spazi) o, in alternativa alla sola ventilazione naturale, impianto di climatizzazione adeguato
- 8) Disponibilità di un locale archivio, di superficie non inferiore a mq 20
- 9) Gli ambienti devono essere convenientemente arredati e disponibili ad accogliere le attrezzature messe a disposizione dal GAL

Art. 2
Modalità di presentazione della disponibilità

La disponibilità va inviata, tramite pec (galiscmadonie@pec.it) entro e non oltre il 28.10.2022 ore 14.00 utilizzando lo specifico format allegato (all. A) al presente Avviso che deve essere trasferito in carta intestata e deve essere accompagnata da

- Una descrizione dettagliata sulla localizzazione, sugli spazi, sulla dotazione in termini di arredi d'ufficio e sui requisiti indicati all'art. 1;
- Una planimetria in scala 1:100 sugli spazi interni

Art. 3
Modalità di selezione delle disponibilità

Le disponibilità pervenute verranno valutate dal CdA del GAL tenendo conto dei seguenti criteri:

1. Ampiezza degli spazi
2. Dotazione in termini di arredo ufficio
3. Localizzazione del Comune in relazione alla sua baricentricità
4. Disponibilità, da parte dell'Amministrazione comunale, a farsi carico delle spese di manutenzione ordinaria e pulizia dei locali, delle utenze energetiche e idriche, degli obblighi di sicurezza dei locali, in considerazione della possibile apertura al pubblico.

Art. 4
Precisazioni

Il presente Avviso non costituisce promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile) e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per i Comuni che per l'amministrazione precedente.

Il rapporto tra Gal e Comune sarà oggetto di specifico contratto.

IL PRESIDENTE GAL ISC MADONIE
F.to Francesco Paolo Migliazzo